

<b>1 MEMORIAL DESCRITIVO</b>
------------------------------

**DESCRIÇÃO DA OBRA**

OBRA: POSTO DE SAÚDE LUIZINHO

OBJETO: AMPLIAÇÃO E REFORMA DO POSTO DE SAÚDE LUIZINHO,  
LOCALIDADE LUIZINHO, SÃO JOAQUIM – SC.

## **1 GENERALIDADES**

Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha de orçamento e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa contratada deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual(EPI).

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

## **2 PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:**

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estas deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

## AMPLIAÇÃO E REFORMA

### 3 SERVIÇOS

Será colocada uma placa de obra com o nome da construtora e dos responsáveis técnicos.

Deverá ser feita a locação da obra com gabarito de tábuas pontaleadas.

Serão demolidas as paredes dos banheiros existentes.

Deverá ser feita a escavação manual de valas para a execução das vigas baldrame, onde necessário, bem como escavação para as sapatas.

As sapatas deverão possuir dimensões de 60x60x30cm, com grelha de aço CA-50 3/8" espaçadas a cada 10cm.

As vigas de baldrame deverão possuir seção transversal de 20x30cm e a armadura será 5 barras de aço CA-50 3/8" com estribos 5.0 mm<sup>2</sup> a cada 18cm.

Os pilares deverão possuir seção transversal de 12x30cm, e a armadura será 4 barras de aço CA-50 3/8" com estribos 5.0mm<sup>2</sup> a cada 14cm.

As vigas de respaldo deverão possuir seção transversal de 12x15cm, e armadura será 4 barras de aço CA-50 5/16" e estribos 5.0mm<sup>2</sup> a cada 15cm.

O concreto deverá ter um fck mínimo de 25Mpa.

O contrapiso será de argamassa traço 1:4 cimento e areia, com espessura de 5,0cm. Sendo que abaixo deverá possuir um lastro de brita nº2 de e = 5,0cm.

Todas as vigas baldrames deverão ser impermeabilizadas com pintura asfáltica.

Deverá conter aterro na parte interna da edificação, com material de boa qualidade para aterro.

Será executada Alvenaria de tijolos 9f 11,5cm para a construção da ampliação.

Será executado Chapisco para Reboco e Reboco, interno e externo.

Todas as portas novas serão de madeira maciça regional de 80x210cm, completas, com todas as ferragens e materiais necessários.

As janelas serão de alumínio do tipo de correr, conforme projeto. Nas janelas serão colocados vidros transparentes de 4mm de espessura.

Em todas as janelas novas e existentes, deverá ser instalado grades em ferro barra chata, chumbadas nas paredes, com 10cm maior que as janelas para cada lado.

A estrutura de madeira para telhas de fibrocimento deverá ser de boa qualidade, ausente de nós, inclusive testeira em madeira de boa qualidade com 15cm de largura.

As telhas serão de fibrocimento espessura 6mm. Deverá conter cumeeira de fibrocimento 6,0mm e calha e/ou rufo em chapa de aço galvanizado, inclusive tubo de queda em PVC.

Será colocado forro de PVC, inclusive meia cana, na parte interna. Nos beirais deverá conter forro de PVC.

A superfície a ser pintada deverá estar firme, coesa, limpa, sem poeira, sabão, gordura ou mofo. Para limpeza, utilizar solução e água com detergente, e esperar secagem. Será pintada todo o prédio interno e externo, ampliação e existente.

Fundo selador para alvenaria e madeira.

Pintura acrílica duas demãos.

Na parte de madeira deverá ser pintado com tinta esmalte acetinado, duas demãos.

As cores das tintas serão definidas pela secretaria de saúde.

O piso a ser colocado será padrão médio PEI – 4, assentado com argamassa para assentamento de cerâmica e com rejunte. A cor será definida pela secretaria de saúde.

Será colocado rodapé cerâmico 7cm.

Nos banheiros novos será colocado azulejo cerâmico ate o teto.

As luminárias serão do tipo calha de sobrepor 2x40w e o reator será de alto fator.

Nos banheiros as lâmpadas serão do tipo fluorescente plafon.

Deverá ser instaladas tomadas em toda a área da ampliação, inclusive na sala do dentista deverá conter uma tomada no chão para a cadeira do dentista, conforme normas.

Serão instalados dois vasos sanitários banheiro padrão e um PNE, bem como lavatórios em louça branca.

Serão instalados pontos de consumo de água e esgoto nos banheiros e na sala do dentista para a cadeira do dentista.

Deverá conter uma caixa d'água nova de 250L.

#### **4 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA**

Ao final da obra a contratada deverá entregar o ambiente perfeitamente limpo e em totais condições de utilização.

Neri A Chiodelli  
Engº. Resp. CREA 5854-9