# MEMORIAL DESCRITIVO

**DESCRIÇÃO DA OBRA**

OBRA: CRECHE NELO SOUZA

OBJETO: AMPLIAÇÃO DA CRECHE NELO SOUZA. CENTRO, SÃO JOAQUIM – SC.

# GENERALIDADES

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual (EPI).

Os EPI’s devem ser fornecidos aos trabalhadores gratuitamente e adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização, manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI´s devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, serem selecionados e implantados após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

# PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estes deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

# AMPLIAÇÃO CRECHE

# 

A obra em questão trata-se de uma ampliação.

Será instalada uma placa de obra com os dados dos responsáveis e dados da obra.

Deverá ser feita o gabarito da obra com tabuas corridas pontaletadas, para a locação.

A seguir será feita a escavação manual das sapatas.

As sapatas possuirão as dimensões 80x80x30cm, com estribo de aço 3/8” e concreto 25Mpa.

As vigas de baldrame terão as dimensões de 20x25cm, armadas com 4 barra de aço 3/8” na parte de baixa e 2 barras 5/16” em cima, estribo de 5mm a cada 15cm. O concreto será de 25Mpa.

Após a desforma será feito a impermeabilização com tinta asfáltica em duas demãos, sendo parte superior da viga e duas laterais.

Em seguida será feito o aterro interno, compactado manualmente com soquete.

Sobre o aterro já compactado, será posto um lastro de brita e=5cm.

Após o lastro de brita será feito o contrapiso em argamassa no traço 1:4 com e=5cm.

Os pilares terão a dimensão de 15x20cm, com 4 barras de aço 3/8”, estribados a cada 20cm na altura de 2,80cm.

As vigas de respaldo serão em concreto armado nas dimensões de 15x20cm, com 4 barras de aço 5/16”, estribados a cada 20cm.

A alvenaria será em tijolo em cerâmico, largura 11,5cm, assentados em argamassa traço 1:4.

As portas terão as dimensões do projeto, onde as externas serão do tipo maciça e as internas do tipo semioca de madeira.

Na entrada principal teremos uma porta de vidro temperado 10,0mm, com seus respectivos acessórios de fixação.

Todas as portas terão as ferragens cromadas.

Será executado um portão em grade de ferro barra chata 3/16”, nas dimensões de 275x300cm.

As janelas serão de alumínio do tipo correr, nas dimensões do projeto, completas com vidro 4mm. As janelas dos banheiros serão do tipo basculante.

Sob as janelas teremos um peitoril de granito, com pingadeira.

Em todas as janelas, teremos grande de ferro barra chata 3/16”, chumbadas nas paredes, inclusive com pintura em tinta esmalte.

Nas salas de aula será executados quadro negro nas paredes de alvenaria, com aparados de giz em madeira.

A estrutura da cobertura será em madeira aparelhada para telha ondulada, tipo tesouras.

O telhamento será em telhas de fibrocimento 6mm, incluindo todos os acessórios.

A cumeeira será do tipo universal 6mm.

Deverá conter testeira em madeira de lei em todo o perímetro do telhado.

Em toda a extensão da obra teremos calha em chapa de aço galvanizado, onde as descidas serão em PVC.

O chapisco no traço 1:4.

A reboco será em massa única, aplicado sobre o chapisco.

Nas paredes internas dos banheiros será executado revestimento cerâmico, com altura até o teto. O modelo será escolhido pela Secretaria de Educação.

Todo o revestimento do piso será cerâmico, PEI 4, nas cores indicadas pela Secretária de Educação. Sendo o único local sem revestimento do piso na área da garagem.

Em todas as paredes internas teremos rodapé cerâmico PEI 4, 7cm de largura.

Todo o forro será em PVC em régua de 100mm, inclusive acabamentos, e estrutura de fixação em madeira, espaçados no mínimo a cada 50cm.

Toda a alvenaria, interno e externo, exceto locais onde será colocado azulejo, receberá fundo selador em uma demão.

Logo a seguir será aplicado tinta acrílica, duas demãos, do tipo 1ª linha, nas cores indicadas pela Secretaria de Educação.

As aberturas de madeira, inclusive testeiras, receberá fundo para madeira e esmalte acetinado em duas demãos, tinta 1ª linha.

A rede elétrica será embutida nas paredes com eletrodutos, de acordo com as normas da Celesc.

As luminárias serão do tipo calha de sobrepor com lâmpadas em led.

Deverá conter também dois pontos para tomada de TV.

Deverá ser seguido o projeto elétrico.

Toda a rede hidráulica, será embutido nas paredes e pisos, com tubulações dimensionadas conforme projeto, ligados até a rede publica de esgoto.

Seus acessórios serão vasos sifonados de caixa acopladas de louça branco, com assentos. O vaso sanitário PCD em louça branca.

Teremos duchas higiênicas com aquecimento, inclusive balcão para banho e fraldário em alvenaria.

Temos conjuntos de barras de apoio para PCD, em aço inox polido.

Nos banheiros teremos box de vidros temperados incolor.

Porta toalha, porta papel nos banheiros.

Todo o sistema hidráulico será alimentado por uma caixa d’água de polietileno de 250 litros.

Ao final, a empresa deverá entregar a obra livre de entulhos e em perfeita condições de uso.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Neri A Chiodelli

Eng° Resp. - CREA-SC 5.854-9