

# **1 MEMORIAL DESCRITIVO**

## **DESCRIÇÃO DA OBRA**

**OBRA: CRECHE SUB ESTAÇÃO**

**OBJETO: REFORMA DO PRÉDIO DA CRECHE BOA VISTA, BAIRRO SUB  
ESTAÇÃO, SÃO JOAQUIM – SC.**

## **1 GENERALIDADES**

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual (EPI).

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores gratuitamente e adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização, manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, serem selecionados e implantados após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

## **2 PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:**

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estes deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

### **3 REFORMA DA CRECHE**

A obra em questão trata-se de uma reforma no prédio existente da creche Boa Vista, bem como de uma edificação atrás da creche.

Deverá ser feita a demolição de paredes de divisória da edificação atrás da creche, bem como para abrir um acesso à obra que será construída.

Será construída uma parede nova fechando a porta da cozinha da creche e da sala dos fundos.

Chapisco e reboco nas paredes novas e onde se fizer necessário.

Nessa edificação atrás será colocado piso cerâmico e rodapé.

Uma janela nova em alumínio e também grade de ferro na edificação, onde será instalada uma porta nova maciça e porta pantográfica para proteção.

A cobertura em fibrocimento será substituída.

A parede de madeira que separa a cozinha será movida a fim de aumentar o ambiente.

Em toda a obra existente deverá ser instalado calha em chapa de aço com descidas em PVC.

Toda a obra, interno e externo, receberá pintura em acrílica duas demãos.

As aberturas e testeiras em madeira receberão pintura esmalte acetinado, duas demãos.

Será feito a instalação de pontos hidráulicos e elétricos, em local indicado pelo Eng Resp.

Ao final, a empresa deverá entregar a obra livre de entulhos e em perfeita condições de uso.