

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **DESCRIÇÃO DA OBRA**

**OBRA: REFORMA DO PARQUE NACIONAL DA MAÇÃ**

**OBJETO: REFORMA DO PARQUE NACIONAL GERALDO JOSÉ CORAL,  
PARQUE DA MAÇÃ, BAIRRO JARDIM CAIÇARA, SÃO JOAQUIM- SC.**

## **1 GENERALIDADES**

Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha de orçamento e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa contratada deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual(EPI).

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

## **2 PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:**

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estas deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

# **REFORMA DO PARQUE**

## **1 ARQUIBANCADA**

Será feita toda a retirada das telhas de fibrocimento existentes, inclusive as telhas do bar interno, bem como a sua estrutura.

Na parte do bar interno à arquibancada será executada uma estrutura de madeira nova para cobertura, em caibros terças e ripas de eucalipto ou semelhante (exceto pinus).

Em toda a arquibancada e no bar será feito a nova cobertura com telhas de aço/alumínio 0,50mm, fornecimento e instalação com todos os acessórios necessários.

Nos fundos da arquibancada será executado um lastro de brita  $e=4\text{cm}$ , posteriormente um contrapiso em argamassa traço 1:4  $e=4\text{cm}$ , para a execução de um novo degrau.

Toda a edificação será lavação com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura interna e externa receberá pintura.

Será feita a instalação de 16 luminárias de sobrepor com lâmpada LED 50w. teremos 4 tomadas instaladas na parte interna do bar. Esses pontos elétricos serão executados incluindo fiação, eletroduto, tomadas, interruptores, etc.

## **2 PAVILHÃO DA MAÇÃ (PRINCIPAL) E CARRETEIRO**

Será feita a retirada da telha transparente existente no desnível do telhado, para colocação de telhas novas. Será feito o telhamento em telhas de fibra de vidro 0,6mm, corrigindo a infiltração de águas no desnível dos telhados. Será a colocação de calha de chapa galvanizada, bem como o prolongamento para que a água da chuva seja destinada para fora da edificação.

Será feita a recuperação do telhado do pavilhão onde estiver quebrado/trincado, com telhas de fibrocimento  $e=6\text{mm}$ , bem como cumeeiras.

Será feito a demolição de alvenaria na entrada do banheiro principal com retirada dos entulhos.

Será feito a retirada das 4 janelas de ferro existente para a substituição por janelas de alumínio branco, com vidros, no padrão das demais que permanecerão.

Em alguns pontos do piso cerâmico do pavilhão bem como no local onde será demolida as paredes, será feito um contrapiso de regularização em argamassa no traço 1;4.

O forro das laterais internas do carreteiro (parte inclinada) deverá ser totalmente retirada bem como a estrutura. Nesse ponto será executada uma nova estrutura de madeira, parafusada na laje de cobertura. Sobre esta estrutura será instalado forro de eucalipto isento de nós. Este juntamente com toda a madeira interna do carreteiro (paredes, forro, etc) receberá pintura em verniz 2 demãos.

Na parte do carreteiro será executado uma iluminação nova, com 22 pontos e luminárias sob o forro de madeira.

Toda a edificação externa será lavada com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura interna e externa receberá pintura.

Toda a parte de madeira, exceto carreteiro, receberá pintura esmalte 2 demãos.

### **3 PAVILHÃO 3**

Será feita a recuperação do telhado do pavilhão onde estiver quebrado/trincado, com telhas de fibrocimento  $e=6\text{mm}$ , bem como cumeeiras.

Na parte dos beirais será substituído as testeiras e forro danificação/ausentes, totalizando  $80\text{m}^2$ .

Toda a edificação externa será lavada com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura interna e externa receberá pintura.

Toda a parte de madeira receberá pintura esmalte 2 demãos.

### **4 PAVILHÃO 2**

Será feita a recuperação do telhado do pavilhão onde estiver quebrado/trincado, com telhas de fibrocimento  $e=6\text{mm}$ , bem como cumeeiras.

Na parte dos beirais será substituído as testeiras e forro danificação/ausentes, totalizando 8m<sup>2</sup>.

Toda a edificação externa será lavada com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura interna e externa receberá pintura.

Toda a parte de madeira receberá pintura esmalte 2 demãos.

## **5 PAVILHÃO 1 E LANCHONETES**

Será feita a recuperação do telhado do pavilhão onde estiver quebrado/trincado, com telhas de fibrocimento e=6mm, bem como cumeeiras.

Na parte dos beirais será substituído as testeiras e forro danificação/ausentes, totalizando 25m<sup>2</sup>.

Toda a edificação externa será lavada com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura interna e externa receberá pintura.

Toda a parte de madeira receberá pintura esmalte 2 demãos.

## **6 BAR REDONDO**

Será feita a recuperação do telhado do bar redondo onde estiver quebrado/trincado, com telhas de fibrocimento e=6mm, bem como chapa de alumínio nas cumeeiras.

Toda a edificação externa será lavada com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura interna e externa receberá pintura.

## **7 CASA DA IMPRENSA**

Será feita a recuperação do telhado da casa da imprensa onde estiver quebrado/trincado, com telhas de fibrocimento e=6mm, bem como chapa de alumínio nas cumeeiras.

Toda a edificação externa será lavada com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura externa receberá pintura. E forro interno pintara interno.

Na parte dos beirais será substituído as testeiras e forro danificação/ausentes, totalizando 30m<sup>2</sup>.

Toda a parte de madeira receberá pintura esmalte 2 demãos.

## **8 CASA DA PREFEITURA**

Toda a edificação externa será lavada com jato de alta pressão de água e ar, para posteriormente executar a pintura.

A pintura será em tinta acrílica 2 demãos nas cores à serem definidas. Onde toda a estrutura externa e interna.

Toda o forro dos beirais de madeira receberá pintura esmalte 2 demãos.

## **9 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA**

Ao final da obra a contratada deverá entregar o ambiente perfeitamente limpo e em totais condições de utilização.

Neri A Chiodelli

Engº. Resp. CREA 5854-9