

1 MEMORIAL DESCRITIVO

DESCRIÇÃO DA OBRA

OBRA: REFORMA E CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS E MURO ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL MUNICIPAL ANTÔNIO AGUIAR NUNES

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS AO REDOR DA ESCOLA, PINTURA EXTERNA E INTERNA, CONSTRUÇÃO DE PISO E DO MURO NA ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL MUNICIPAL ANTÔNIO AGUIAR NUNES, LOCALIDADE DO ARVOREDO, SÃO JOAQUIM – SC.

1 GENERALIDADES

Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha de orçamento e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa contratada deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual(EPI).

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

2 PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estas deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

REFORMA DA ESCOLA E CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS

3 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Será colocada uma placa de obra com o nome da construtora e dos responsáveis técnicos.

4 INFRAESTRUTURA

Será feita a escavação manual de 60 cm, para ser feito o assentamento de concreto e o novo piso do interior da creche. O contra piso será de argamassa traço 1:4 cimento e areia, com espessura de 5,0cm. Sendo que abaixo deverá possuir um lastro de brita nº2 de e = 8,0cm.

Deverá conter aterro na parte interna da edificação, com material de boa qualidade, sendo feito em lascas de pedra e utilizando as telhas retiradas.

5 RETIRADAS

Será retirado todo o piso de madeira interno da escola.

Deverá ser retirado todo o telhado e o forro de madeira e PVC existentes.

Retirar as louças de todos os banheiros.

Retirar todas as janelas.

6 CALÇADAS

Será executado piso de concreto desempenado de espessura 10 cm.

7 COBERTURAS E PROTEÇÕES

A cobertura será em madeira roliça de eucalipto nas dimensões do projeto tendo espessura de 15 a 20 cm. As telhas serão de fibrocimento espessura 6 mm.

A estrutura de madeira para telhas de fibrocimento deverá ser de boa qualidade, ausente de nós, inclusive testeira em madeira de boa qualidade com 15 cm de largura. A cobertura será em madeira roliça de eucalipto nas dimensões do projeto tendo espessura de 15 a 20 cm. As telhas serão de fibrocimento espessura 6 mm.

Deverá conter cumeeira de fibrocimento 6,0mm e calha e/ou rufo em chapa de aço galvanizado, inclusive tubo de queda em PVC.

Deverá conter cumeeira de fibrocimento 6,0mm e calha e/ou rufo em chapa de aço galvanizado, inclusive tubo de queda em PVC.

A estrutura de madeira para telhas de fibrocimento deverá ser de boa qualidade, ausente de nós, inclusive testeira em madeira de boa qualidade com 15 cm de largura.

8 REVESTIMENTOS

Será executado Chapisco para Reboco e Reboco, interno em todas as paredes.

Deverá ser revestido o banheiro e da cozinha com cerâmica na altura do teto, bem como na parede úmida da sala 03 na altura de 1,80m.

Será colocado forro de Pinus, incluindo o beiral em toda a edificação. Inclusive meia cana na parte interna, devendo ser isento de nós e de boa qualidade.

A superfície a ser pintada deverá ser lavada e lixada em todo seu interior, seus reparos corrigidos com massa acrílica. As paredes deverão estar firmes, coesas, limpas, sem poeira, a pintura será em tinta acrílica em toda a superfície, incluindo forro e aberturas.

A superfície a ser pintada deverá ser lavada e lixada em todo seu exterior, seus reparos corrigidos com massa acrílica. As paredes deverão estar firmes, coesas, limpas, sem poeira, a pintura será em tinta acrílica em toda a superfície.

As cores das tintas serão definidas pela secretaria de educação.

Todas as janelas terão grades de ferro conforme planilha orçamentária.

9 PAREDES E ESQUADRIAS

As vigas de baldrame deverão possuir seção transversal de 0,20x0,20cm e a armadura com 4 barras de aço CA-50 3/8'' com estribos 5.0 mm² a cada 15 cm.

O concreto deverá ter um fck mínimo de 25Mpa.

Será executada a alvenaria em blocos de concreto de 14X19X29, para ser executado o muro ao redor da escola.

As janelas serão de alumínio do tipo de correr, quatro folhas sendo que duas serão móveis e duas fixas, completas e com todos os acessórios. Incluindo as janelas dos banheiros.

Nas janelas serão colocados vidros transparentes de 4 mm de espessura.

10 PAVIMENTAÇÃO

Será executado piso de cerâmico em toda parte interna e na parte externa da varanda.

11 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Luminárias serão do tipo plafon de sobrepor, deverá ser instaladas tomadas e lâmpadas Deverá ser seguido à risca o projeto elétrico, sendo todos os cabos embutidos em eletro de led.

Dutos, embutidos nas paredes, bem como a execução das tomadas, conforme determinações da CELESC.

12 INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA

Serão trocados os vasos, pias e chuveiros do banheiro masculino e feminino e sala 03, que será o fraldário.

13 INFRAESTRUTURA DO MURO

Deverá ser feita escavação manual de até 1,0 metro ao redor da escola onde será colocado o muro. O concreto utilizado será armado incluindo nas sapatas e vigas de baldrame.

O concreto deverá ter um fck mínimo de 25Mpa.

14 PAREDES PAINÉIS E ESQUADRIAS

Será executada Alvenaria de tijolos 9 furos 11,5cm para a construção do abrigo de gás da escola.

O concreto deverá ter um fck mínimo de 25Mpa.

Deverá ser colocado grade de ferro nas janelas e abrigo de gás na parte exterior da escola.

Será executada Alvenaria de blocos de concreto para a execução do muro ao redor da escola

Será colocado na lateral da escola um portal de ferro em chapa galvanizada conforme especificações na planilha orçamentária e projeto.

Será feita a pintura com tinta de resina acrílica nas cores a serem definidas pela secretaria de Educação.

15 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA

Ao final da obra a contratada deverá entregar o ambiente perfeitamente limpo e em totais condições de utilização.

Neri A Chiodelli
Engº. Resp. CREA 5854-9