

1 MEMORIAL DESCRITIVO

DESCRIÇÃO DA OBRA

OBRA: AMPLIAÇÃO CASA DE APOIO SINDICATO PARQUE NACIONAL DA
MAÇÃ

OBJETO: AMPLIAÇÃO CASA DE APOIO SINDICATO PARQUE NACIONAL DA
MAÇÃ, BAIRRO JARDIM CAIÇARA, SÃO JOAQUIM – SC.

1 GENERALIDADES

Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha de orçamento e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa contratada deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual(EPI).

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

2 PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estas deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

AMPLIAÇÃO

3 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Será colocada uma placa de obra com o nome da construtora e dos responsáveis técnicos.

Deverá ser feita a locação da obra com gabarito de tábuas pontaletadas.

4 INFRA E SUPRAESTRUTURA

Deverá ser feita a escavação manual em solo de 1ª categoria para as sapatas com dimensões de 0,60x0,60x0,40 cm, com grelha de aço CA-50 3/8" espaçadas a cada 10cm. Após a execução das sapatas será feito o colarinho com dimensões de 0,15x0,20x1,00.

As vigas de baldrame deverão possuir seção transversal de 15x30cm e a armadura com 4 barras de aço CA-50 3/8" com estribos 5.0 mm² a cada 15 cm. Juntamente com a execução das vigas de baldrame deverá ser executado o piso que será de laje pré moldada com capa de concreto armado com espessura de 4 cm. Todas as vigas baldrame deverão ser impermeabilizadas com pintura asfáltica.

O concreto deverá ter um fck mínimo de 25Mpa.

5 PAREDES PAINÉIS E ESQUADRIAS

Será executada Alvenaria de tijolos 9 furos 11,5cm para a construção das paredes da ampliação.

Sob a alvenaria será executada a viga de respaldo armada 15x20cm com 4 barras de aço CA-50 5/16", deixando esperas para armação das tesouras.

A porta será de madeira maciça regional de 90x210cm, completas, com todas as ferragens e materiais necessários.

A porta será de vidro temperado 10mm, completas, com todas as ferragens e materiais necessários, conforme projeto em anexo.

As janelas serão de alumínio do tipo de correr, quatro folhas sendo que duas serão móveis e duas fixas, completas e com todos os acessórios.

Nas janelas serão colocados vidros transparentes de 4 mm de espessura.

6 COBERTURAS E PROTEÇÕES

A cobertura será em madeira aparelhada tesouras de eucalipto nas dimensões do projeto. As telhas serão de fibrocimento espessura 6 mm.

Deverá conter cumeeira de fibrocimento 6,0mm e calha e/ou rufo em chapa de aço galvanizado, inclusive tubo de queda em PVC.

A estrutura de madeira para telhas de fibrocimento deverá ser de boa qualidade, ausente de nós, inclusive testeira em madeira de boa qualidade com 15 cm de largura.

7 REVESTIMENTOS

Será executado Chapisco para Reboco e Reboco, interno e externo em todas as paredes.

Será colocado forro de eucalipto, inclusive meia cana na parte interna e caixas laterais, devendo ser isento de nós e de boa qualidade.

A superfície a ser pintada deverá estar firme, coesa, limpa, sem poeira, será passada um fundo selador, aplicado em duas demãos, posterior a secagem a pintura será em tinta acrílica em toda a superfície, incluindo forro e aberturas, da parte ampliada e existente.

As cores das tintas serão definidas pela secretaria do planejamento.

Todas as janelas terão grades de ferro conforme planilha orçamentária.

8 PAVIMENTAÇÃO

O piso a ser colocado será padrão médio PEI – 4, incluindo rodapé, assentado com argamassa para assentamento de cerâmica e com rejunte. A cor será definida pela secretaria de educação.

9 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

As luminárias serão do tipo calha de sobrepor 2x40w em LED.

Deverá ser instaladas tomadas, lâmpadas de led, e a alimentação será vinda da obra existente.

Deverá ser seguido à risca o projeto elétrico, sendo todos os cabos embutidos em eletro dutos, embutidos nas paredes, bem como a execução das tomadas e dos disjuntores, conforme determinações da CELESC.

10 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA

Ao final da obra a contratada deverá entregar o ambiente perfeitamente limpo e em totais condições de utilização.

Luciano Broering Alves
Engº. Resp. CREA 124887-3