



**Prefeitura de
São Joaquim**

CNPJ 82.561.093/0001-98

DECRETO Nº 092/2012

“QUE AUTORIZA DESMEMBRAMENTO URBANO”

A Prefeita Municipal de São Joaquim, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

DECRETA:

Art. 1º - De acordo com o Requerimento Protocolado sob o nº 152, datado de 16/04/2012; Fica autorizado o **DESMEMBRAMENTO URBANO DE TERRAS** nos termos em que foi requerido por **FLÁVIA PORTO DUTRA**, de um imóvel urbano de terras medindo 1.950,00m², situado na rua Gentil de Oliveira Camargo, Bairro Boa Vista, nesta cidade, conforme especificações que segue:

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Terreno Urbano

Proprietária: Flávia Porto Dutra

Endereço: Rua Gentil de Oliveira Camargo, Bairro Boa Vista

Município: São Joaquim-SC

Matrícula nº: 663

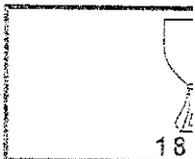
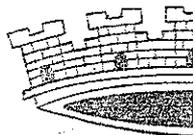
Área: 1.950,00m²

Memorial descritivo de uma área de terras situada no Bairro Boa Vista cuja matrícula está contida os lotes Nºs: 113, 114, 120, 121 e 122, que serão desmembrados cada um com uma matrícula em separado conforme demonstrativo neste memorial e mapa em anexo:

ÁREA TOTAL = 1.950,00m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no **vértice 01**, situado no limite com a Rua Gentil de Oliveira Camargo e lote nº 110; Deste segue, confrontando com o lote nº 110, com rumo **Noroeste** e distância de **30,00 m** até o **vértice 02**; Deste segue, confrontando com os lotes nº 112, 115 e o lote 119, com rumo **Nordeste** e distância de **65,00m**, até o **vértice 07**; Deste segue, confrontando com a Rua João Tomaz de Souza, com rumo **Sudeste** e distância de **30,00m** até o **vértice 08**; Deste segue, confrontando com a Rua Gentil de Oliveira Camargo, com rumo **Sudoeste** e distância de **65,00m** até o **vértice 01** ponto final da descrição deste perímetro.

Lotes serão desmembrados conforme descrição a seguir:





Prefeitura de São Joaquim

CNPJ 82.561.093/0001-98

LOTE N° 113 = 390,00m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no **vértice 01**, situado no limite com a Rua Gentil de Oliveira Camargo e lote n° 110; Deste segue, confrontando com o lote n° 110, com rumo **Noroeste** e distância de **30,00 m** até o **vértice 02**; Deste segue, confrontando com o lote n° 112, com rumo **Nordeste** e distância de **13,00m**, até o **vértice 03**; Deste segue, confrontando com o lote 114, com rumo **Sudeste** e distância de **30,00m** até o **vértice 12**; Deste segue, confrontando com a Rua Gentil de Oliveira Camargo, com rumo **Sudoeste** e distância de **13,00m** até o **vértice 01** ponto final da descrição deste perímetro.

LOTE N° 114 = 390,00m²

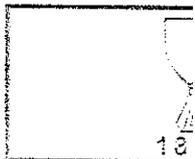
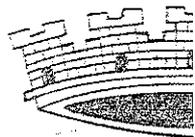
Inicia-se a descrição deste perímetro no **vértice 12**, situado no limite com a Rua Gentil de Oliveira Camargo e lote n° 113; Deste segue, confrontando com o lote n° 113, com rumo **Noroeste** e distância de **30,00 m** até o **vértice 03**; Deste segue, confrontando com o lote n° 115, com rumo **Nordeste** e distância de **13,00m**, até o **vértice 04**; Deste segue, confrontando com o lote 120, com rumo **Sudeste** e distância de **30,00m** até o **vértice 11**; Deste segue, confrontando com a Rua Gentil de Oliveira Camargo, com rumo **Sudoeste** e distância de **13,00m** até o **vértice 12** ponto final da descrição deste perímetro.

LOTE N° 120 = 390,00m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no **vértice 11**, situado no limite com a Rua Gentil de Oliveira Camargo e lote n° 114; Deste segue, confrontando com o lote n° 114, com rumo **Noroeste** e distância de **30,00 m** até o **vértice 04**; Deste segue, confrontando com o lote n° 119, com rumo **Nordeste** e distância de **13,00m**, até o **vértice 05**; Deste segue, confrontando com o lote 121, com rumo **Sudeste** e distância de **30,00m** até o **vértice 10**; Deste segue, confrontando com a Rua Gentil de Oliveira Camargo, com rumo **Sudoeste** e distância de **13,00m** até o **vértice 11** ponto final da descrição deste perímetro.

LOTE N° 121 = 390,00m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no **vértice 10**, situado no limite com a Rua Gentil de Oliveira Camargo e lote n° 120; Deste segue, confrontando com o lote n° 120, com rumo **Noroeste** e distância de **30,00 m** até o **vértice 05**; Deste segue, confrontando com o lote n° 119, com rumo **Noroeste** e distância de **30,00m**, até o **vértice 06**; Deste segue, confrontando com o lote 122, com rumo **Sudeste** e distância de **30,00m** até o **vértice 09**; Deste segue, confrontando com a Rua Gentil de Oliveira Camargo, com rumo **Sudoeste** e distância de **13,00m** até o **vértice 10** ponto final da descrição deste perímetro.





Prefeitura de São Joaquim

CNPJ 82.561.093/0001-98

LOTE N° 122 = 390,00m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no **vértice 09**, situado no limite com a Rua Gentil de Oliveira Camargo e lote n° 121; Deste segue, confrontando com o lote n° 121, com rumo **Noroeste** e distância de **30,00 m** até o **vértice 06**; Deste segue, confrontando com o lote n° 119, com rumo **Nordeste** e distância de **13,00m**, até o **vértice 07**; Deste segue, confrontando com o lote 121, com rumo **Sudeste** e distância de **30,00m** até o **vértice 10**; Deste segue, confrontando com a Rua Gentil de Oliveira Camargo, com rumo **Sudoeste** e distância de **13,00m** até o **vértice 11** ponto final da descrição deste perímetro.

Art. 2º - Expeça-se cópia dos documentos apresentados especialmente do Memorial Descritivo, quanto às confrontações para as providências que se fizerem necessárias junto ao Cartório do Registro Geral de Imóveis desta Comarca.

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Gabinete da Prefeita Municipal de
São Joaquim, 26 de Abril de 2012.

MARLENE DE F^a. KAYSER DA ROSA
Prefeita Municipal.

Publicado o presente Decreto N° 092/2012, em data supra nesta secretaria.

