

1 MEMORIAL DESCRITIVO

DESCRIÇÃO DA OBRA

OBRA: REFORMA POSTO DE SAÚDE - ESF NOVOS TEMPOS

OBJETO: REFORMA POSTO DE SAÚDE - ESF NOVOS TEMPOS

LOCALIDADE LOTEAMENTO PRADINHO, SÃO JOAQUIM – SC.

1 GENERALIDADES

Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha de orçamento e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa contratada deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual (EPI).

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

2 PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estas deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

3 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Será colocada uma placa de obra com o nome da construtora e dos responsáveis técnicos. Deverá ser feita a locação da obra com gabarito de tábuas pontaleadas.

4 INFRA E SUPRAESTRUTURA

“Deverá ser feita a escavação manual em solo de 1ª categoria para as sapatas com dimensões de 0,50x0,50x0,40 cm, com grelha de aço CA-50 3/8” espaçadas a cada 15 cm. Após a execução das sapatas será feito o colarinho com dimensões de 0,15x0,20x0,84m.

Sob os pilares será executada a viga de respaldo armada 15x20cm com 4 barras de aço CA-50 5/16”.

Será feita a construção de rampas de acessibilidade, respeitando as normas técnicas de inclinação como também deve seguir o que esta em projeto.

5 DEMOLIÇÃO PAREDE

Devera ser demolida a parede para abertura de uma porta de 90x210cm. Conforme indicado em projeto. Como também será feito o seu requadro para instalação da mesma.

6 LIMPEZA PAREDES PARA PINTURA

Devera ser feita a limpeza das paredes externas com jato de alta pressão. E Lixamento e aplicação de massa em látex nas paredes que necessitam de reparos.

7 PAREDES E ESQUADRIAS

Será executada fiadas de Alvenaria, conforme indicado no projeto. Serão substituídas fechaduras de portas que estão danificadas. Será instalada uma porta de 90x210cm para saída de emergência.

8 REVESTIMENTOS

Será executado Chapisco para Reboco e Reboco, interno e externo em todas as paredes.

A superfície a ser pintada deverá estar firme, coesa, limpa, sem poeira, a pintura será em tinta acrílica na alvenaria e esmalte acetinado na madeira, incluindo forro e aberturas.

As cores das tintas serão definidas pela secretaria do planejamento.

9 GUARDA-CORPO E CORRIMÃO

Deverá ser instalado guarda-corpo nas rampas de acesso a edificação.

10 REMOÇÃO COBERTURA

Será realizada a remoção de madeiramento, para que possa ser acrescida alvenaria e posteriormente instalada a cobertura novamente.

11 COBERTURA

Será feita a colocação do madeiramento na área removida e cobertura com telha de Fibrocimento 6 mm, na mesma como também na área delimitada no projeto.

12 INSTALAÇÃO ELÉTRICA

As luminárias serão do tipo calha de sobrepor 2x40w e o reator será de alto fator.

E lâmpada de LED com plafon, completa.

Deverá ser instaladas tomadas, Deverá ser seguido à risca o projeto elétrico, sendo todos os cabos passados através de eletro calhas, sobrepostos na parede, bem como a execução das tomadas e dos disjuntores, conforme determinações da CELESC.

13 PAVIMENTAÇÃO

Será feita a colocação de revestimento cerâmico na escada de acesso a unidade de saúde.

14 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA

Ao final da obra a contratada deverá entregar o ambiente perfeitamente limpo e em totais condições de utilização.

Diego Mesquita Ribeiro
Engº. Resp. CREA 172393-2