



Versatti Engenharia e Consultoria Ltda  
CNPJ: 42.900.501/0001-74 - I.E.: ISENTA – I.M.: 125672  
Rua: Bruno Luersen, Nº 3800, Bairro Chapada  
CEP 88.524-750, Lages, Santa Catarina  
Fone: (49) 998034523 Email: contato@versattieng.com.br

À Comissão Permanente de Licitações

A empresa **VERSATTI ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **42.900.502/0001-74** com sede na RUA BRUNO LUERSEN, 3800 BAIRRO CHAPADA-LAGES-SC, por intermédio de sua representante legal, Sra Ana Paula Ribeiro Ichtchuk, inscrita no RG nº 3.622.029, portadora do CPF nº 044.861.779-08 vem perante Vossa Senhoria apresentar **IMPUGNAÇÃO** ao edital de Tomada de Preços 014/2023, Processo Licitatório 080/2023 – Construção de Rótula com blocos de concreto vazados e paisagismo, pertencente ao município de São Joaquim -SC, sob Contrato de Financiamento 060201-13/2022 FINISA

### **I - DA TEMPESTIVIDADE.**

A Lei n.º 8.666/93, intitulada como Lei de Licitações, estabeleceu no art. 41 a possibilidade de licitantes apresentarem impugnação ao certame bem como ficou o prazo para tanto, senão vejamos:

Art. 41. <Omissis.>

(...)

§ 2º De Decairá do direito de impugnar os termos do edital de licitação perante a administração o licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder a abertura dos envelopes de habilitação em concorrência, a abertura dos envelopes com as propostas em convite, tomada de preços ou concurso, ou a realização de leilão, as falhas ou irregularidades que viciariam esse edital, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

Como visto, o prazo para impugnar a Tomada de Preços, objeto da presente licitação, é de dois (02) dias úteis, considerando a data da realização da sessão de julgamento.

No caso em apreço, a licitação está agendada para o dia 21/06/2023, ou seja, o prazo limite para apresentação de impugnação é 16/06/2023, sendo a presente data dia 15/06/2023, portanto, tempestiva.

### **II – DA IMPUGNAÇÃO PROPRIAMENTE DITA**

Com base na falta das informações de forma clara impossibilitando a empresa de formular a proposta adequada da planilha orçamentária. **Explica-se:**

- 1- Ao analisar a Planilha Orçamentária e o Memorial Descritivo, encontra-se algumas divergências com relação aos valores propostos pela administração, vejamos:
  - A) No item 1.2.2 (Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 64x54x25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno) da Planilha Orçamentária (IMAGEM 01) foi realizada pesquisa de mercado (IMAGEM 02), onde a administração cotou o valor e utilizou a mediana de R\$ 12.955,60 (total) para o quantitativo de 98 unidades, ou seja, ao dividir o valor total pelas unidades que serão utilizadas ficaria o valor unitário de R\$ 132,19 sem o BDI (já que foi utilizada a tabela SINAPI 04/2023 Desonerado); porém na planilha orçamentária a administração está ofertando pagamento de R\$ 64,00, ou seja, o valor está defasado em R\$ 68,19 por unidade, totalizando uma diferença de R\$ 6.682,62 somente neste item.

## IMAGEM 01

17	1.2		RÓTULA							
18	1.2.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 70x7cm)	m²	0,26	634,17	26,50	802,23	208,58	
19	1.2.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 64x54x25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso	Unid.	98,00	64,00	26,50	80,96	7.934,08	
20						subtotal			8.142,66	
21	1.3		CANTEIRO 1							
22	1.3.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 40x7cm)	m²	0,47	634,17	26,50	802,23	377,05	
23	1.3.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	Unid.	152,00	46,00	26,50	58,19	8.844,88	
24						subtotal			9.221,93	
25	1.4		CANTEIRO 2							
26	1.4.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 40x7cm)	m²	0,47	634,17	26,50	802,23	377,05	
27	1.4.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	Unid.	258,00	46,00	26,50	58,19	15.013,02	

## IMAGEM 02

### QUADRO DE CONSULTA DE PREÇOS DE MERCADO

Mão de Obra: Reconstrução das Rótulas com blocos de concreto vazadas e paisagismo PM São Joaquim.

Unidade de Medida: Unidade.

Nome do Fornecedor Consultado	Nome do Fabricante (No caso de equipamento)	CNPJ	Modelo (No caso de equipamento)	Data da coleta da Informação	Contato (nome da pessoa responsável ou site)	Telefone	Custo R\$
Tomé Radaelli Flach			Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 64x54x25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	03/05/2023	Tome	(54) 99903.3095	13.475,00
Recanto Construções Ltda		06.325.178/0001-99	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 64x54x25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	02/05/2023	Amadeo	(51) 3273-8330	12.955,60
Vale Europeu Concretos Ltda		31.291.504/0001-31	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 64x54x25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	04/05/2023	Maicon	(47) 991038989	9.800,00

Apresentar no mínimo 3 cotações.

Data-base do Orçamento: 05/2023

Valor adotado: 12.955,60

Diego Mesquita Ribeiro  
Cargo/função: Eng. Civil  
CPF: 038.966.230-52

Ativar o Windows  
Acesse Configuração

- B)** No item 1.3.2 (Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno). Incluso rejuntamento interno) da Planilha Orçamentária (IMAGEM 03) foi realizado pesquisa de mercado (IMAGEM 04), onde a administração cotou o valor e utilizou a mediana de R\$ 11.856,00 (total) para o quantitativo de 152 unidades, ou seja, ao dividir o valor total pelas unidades que serão utilizadas ficaria o valor unitário de R\$ 78,00 sem o BDI (já que foi utilizada a tabela SINAPI 04/2023 Desonerado); porém na planilha orçamentária a administração está ofertando pagamento de R\$ 46,00, ou seja, o valor está defasado em R\$ 32,00 por unidade, totalizando uma diferença de R\$ 4.864,00 somente neste item.

### IMAGEM 03

17	1.2		RÓTULA							
18	1.2.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 70x7cm)	m²	0,26	634,17	26,50	802,23	208,58	
19	1.2.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 64x54x25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso	Unid.	98,00	64,00	26,50	80,96	7.934,08	
20						subtotal			8.142,66	
21	1.3		CANTEIRO 1							
22	1.3.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 40x7cm)	m²	0,47	634,17	26,50	802,23	377,05	
23	1.3.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	Unid.	152,00	46,00	26,50	58,19	8.844,88	
24						subtotal			9.221,93	
25	1.4		CANTEIRO 2							
26	1.4.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 40x7cm)	m²	0,47	634,17	26,50	802,23	377,05	
27	1.4.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	Unid.	258,00	46,00	26,50	58,19	15.013,02	

### IMAGEM 04

Mão de Obra: Reconstrução das Rotundas com blocos de concreto vazados e paisagismo em São Joaquim.

Unidade de Medida: Unidade.

Nome do Fornecedor Consultado	Nome do Fabricante (No caso de equipamento)	CNPJ	Modelo (No caso de equipamento)	Data da coleta da informação	Contato (nome da pessoa responsável ou site)	Telefone	Custo R\$
Tomê Radaelli Flact			Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	03/05/2023	Tome	(54) 99903.3095	12.053,60
Recanto Construções Ltda		06.325.178/0001-99	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	02/05/2023	Amadeo	(51) 3273-8330	11.856,00
Vale Europeu Concretos Ltda		31.291.504/0001-31	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	04/05/2023	Maicon	(47) 991038989	8.816,00

Apresentar no mínimo 3 cotações.

Data-base do Orçamento: 05/2023

Valor adotado: 11.856,00

Diego Mesquita Ribeiro

Cargo/função: Eng. Civil

Ativar c  
Acesse C

C) No item 1.4.2 (Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno). Incluso rejuntamento interno) da Planilha Orçamentária (IMAGEM 05) foi realizado pesquisa de mercado (IMAGEM 06), onde a administração cotou o valor e utilizou a mediana de R\$ 20.124,00 (total) para o quantitativo de 258 unidades, ou seja, ao dividir o valor total pelas unidades que serão utilizadas ficaria o valor unitário de R\$ 78,00 sem o BDI (já que foi utilizada a tabela SINAPI 04/2023 Desonerado); porém na planilha orçamentária a administração está ofertando pagamento de R\$ 46,00, ou seja, o valor está defasado em R\$ 32,00 por unidade, totalizando uma diferença de R\$ 8.256,00 somente neste item.



Versatti Engenharia e Consultoria Ltda  
 CNPJ: 42.900.501/0001-74 - I.E.: ISENTA – I.M.: 125672  
 Rua: Bruno Luersen, Nº 3800, Bairro Chapada  
 CEP 88.524-750, Lages, Santa Catarina  
 Fone: (49) 998034523 Email: contato@versattieng.com.br

## IMAGEM 05

17	1.2		RÓTULA						
18	1.2.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 70x7cm)	m²	0,26	634,17	26,50	802,23	208,58
19	1.2.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 64x54x25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso	Unid.	98,00	64,00	26,50	80,96	7.934,08
20						subtotal			8.142,66
21	1.3		CANTEIRO 1						
22	1.3.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 40x7cm)	m²	0,47	634,17	26,50	802,23	377,05
23	1.3.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	Unid.	152,00	46,00	26,50	58,19	8.844,88
24						subtotal			9.221,93
25	1.4		CANTEIRO 2						
26	1.4.1	96620	Lastro de concreto magro, para base de nivelamento e assentamento dos blocos (seção do lastro: 40x7cm)	m²	0,47	634,17	26,50	802,23	377,05
27	1.4.2	Pesquisa de Mercado	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	Unid.	258,00	46,00	26,50	58,19	15.013,02

## IMAGEM 06

Nome do Fornecedor Consultado	Nome do Fabricante (No caso de equipamento)	CNPJ	Modelo (No caso de equipamento)	Data da coleta da Informação	Contato (nome da pessoa responsável ou site)	Telefone	Custo R\$
Tomé Radaelli Flach			Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	03/05/2023	Tome	(54) 99903.3095	20.459,40
Recanto Construções Ltda		06.325.178/0001-99	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	02/05/2023	Amadeo	(51) 3273-8330	20.124,00
Vale Europeu Concretos Ltda		31.291.504/0001-31	Blocos de concreto pré-fabricado, vazado e dentado, formando floreiras, dimensão 38,5X38,5X25 cm cada peça, cor cinza (natural). Incluso rejuntamento interno	04/05/2023	Maicon	(47) 991038989	14.964,00

Apresentar no mínimo 3 cotações.

Data-base do Orçamento: 05/2023

Valor adotado: 20.124,00

Diego Mesquita Ribeiro  
 Cargo/função: Eng. Civil  
 CPF: 038.966.230-52

Ativa  
 Acesse

Nota-se que apenas nos itens apresentados (A, B e C), a empresa vencedora do processo teria um **prejuízo de aproximadamente R\$ 19.802,62**, já que os custos dos mesmos foram calculados de forma errônea pela administração, **porém esse valor ainda pode aumentar**, explica-se.

Em todos os itens acima mencionados, em **nenhum** deles está incluída a composição referente a mão de obra referente a colocação dos blocos de concreto, tem somente o custo de material, ainda, a administração cotou os valores em empresas fora do município (duas inclusive fora do estado no RS), porém não consideraram o valor de entrega desses itens, somente o custo dos materiais, pois em nenhum momento é mencionado o valor referente ao frete; tem-se ainda o



Versatti Engenharia e Consultoria Ltda  
CNPJ: 42.900.501/0001-74 - I.E.: ISENTA – I.M.: 125672  
Rua: Bruno Luersen, Nº 3800, Bairro Chapada  
CEP 88.524-750, Lages, Santa Catarina  
Fone: (49) 998034523 Email: contato@versattieng.com.br

custo do içamento desses blocos de concreto, que devido seu peso é passível a utilização de guindaste para o descarregamento do caminhão que irá trazer esse material.

2- No edital, o item 8.2.6.2 é solicitado o seguinte:

8.2.6.2 **Capacidade Profissional:** Certificado(s) de acervo técnico, emitido(s) pelo **CREA ou CAU**, ART e /ou RRT acompanhado(s) de atestado(s) de fornecimento(s) por agente responsável (eis) técnico(s) da empresa, no(s) qual (is) conste(em) o(s) tipo (s) de obra (s) de características semelhante às solicitadas edital. Cada Responsável Técnico só poderá representar uma única empresa, sob pena de inabilitação das Licitantes.

Ou seja, a empresa deverá ter **um engenheiro ou um arquiteto** para a realização do serviço. Ocorre que no memorial descritivo (IMAGEM 07), **de forma oculta** (pois não está expressa em edital), **exige um arquiteto** para o plantio das mudas de flores, como pode ser observado na imagem abaixo:

## IMAGEM 07

### • 5 PAISAGISMO

A contratada deve ser uma empresa apta para executar paisagismo, isto é, **ter em seu quadro um (a) arquiteto (a)** com comprovação através de atestado CAT de já ter executado arquitetura paisagística.]

*Todos os blocos serão preenchidos de terra adubada para plantio de muda e flores.*

**O paisagismo deve seguir rigorosamente cada item descrito na PO, com mudas de lantana amarela e trapoeraba roxa.**

Essa exigência é totalmente ilegal e exagerada e a recorrente possui plena convicção de que a maneira como foi redigida o edital de tomada de preços restringe e limita a competição no presente certame, tais itens restringem por demasiado a concorrência no processo licitatório em epígrafe, o que caminha em sentido contrário a legislação de licitações, que preza pela ampla concorrência, quando condiciona a participação de empresas ao requisito de possuir tal nomenclatura conforme o objeto a ser licitado tendo em vista que não é um serviço de alta complexidade o simples plantio de mudas de flores.

Em diversos municípios, quem realiza o serviço de plantio de flores são os próprios funcionários da secretaria de obras, agricultura, meio ambiente, etc.

Inclusive a Prefeitura Municipal de São Joaquim, através da secretaria de agricultura realizou o plantio no ano de 2019 (IMAGENS 08 E 09), conforme nota extraída do site:



## IMAGEM 08

← → ↻ saojoaquim.sc.gov.br/?s=flores

Apps Gmail Locamail :: Bem-vin... YouTube MUNICÍPIOS ESTADO LEIS PLAYLIST Quantitativo mínim... Diário Oficial dos M... VERSATTI ENGENH...

### CEZARIO FLORES DE OLIVEIRA

[Ler mais](#)

**Notícias**

**Secretaria de Agricultura está realizando limpeza no laguinho e plantando flores nas praças públicas**

21 de novembro de 2019 4 visualizações

Secretaria de Agricultura está realizando limpeza no laguinho e plantando flores nas praças públicas

[Ler mais](#)

**Notícias**

**Praça Magnólia receberá gramado e flores**

29 de junho de 2018 4 visualizações

Praça Magnólia receberá gramado e flores

[Ler mais](#)

Prefeito(a): GIOVANI NUNES

Vice Prefeito(a): ANA FLORÊNCIO DE MELO ARRUDA

Microrregião: Microrregião Serrana

Aniversário: 07/05

Habitantes: 27139 (IBGE/2019)


Eleitores: 18946 (TSE/2019)

PIB: R\$ 747.204.000,00 (IBGE/2018)

---


**Símbolos Municipais**

Bandeira




---

Brasão



Windows  
figurações para ativ

https://saojoaquim.sc.gov.br/noticia-590331/

## IMAGEM 09

← → ↻ saojoaquim.sc.gov.br/noticia-590331/

Apps Gmail Locamail :: Bem-vin... YouTube MUNICÍPIOS ESTADO LEIS PLAYLIST Quantitativo mínim...

INÍCIO
NOTÍCIAS
TRANSPARÊNCIA
CARTA DE SERVIÇOS
MUNICÍPIO
TURISMO

## Secretaria de Agricultura está realizando limpeza no laguinho e plantando flores nas praças públicas

21 de novembro de 2019 4 visualizações

A equipe da Secretaria de Agricultura, está realizando um aparato de limpeza e plantação de flores nas praças públicas em São Joaquim.

Segundo o secretário de Agricultura municipal, Volnei Beckauser, vários trabalhos estão sendo feitos para embelezar a cidade. "Estamos no replantio de arvores no perímetro urbano, na chegada da cidade, canteiros refeitos com flores de verão e limpeza das praças" explica.

Outro fato importante é a limpeza do laguinho da praça João Ribeiro. Segundo o secretário, o lago será esvaziado e limpo para que fique bem apresentado aos turistas e joaquinenses.

O Secretário pede ainda que as pessoas ajudem a cuidar dos canteiros públicos, para que não aconteça vandalismo. Outros trabalhos também estão sendo realizados com o âmbito de deixar a cidade mais bonita.








Versatti Engenharia e Consultoria Ltda  
CNPJ: 42.900.501/0001-74 - I.E.: ISENTA – I.M.: 125672  
Rua: Bruno Luersen, Nº 3800, Bairro Chapada  
CEP 88.524-750, Lages, Santa Catarina  
Fone: (49) 998034523 Email: contato@versattieng.com.br

#### Questiona-se:

Se funcionários da secretaria de agricultura realizam plantio de árvores e flores, qual o grau de dificuldade para realizar esse plantio que seja **obrigatória a exigência de um arquiteto e até mesmo de uma CAT com esse serviço realizado**? Tendo em vista que em nenhuma das imagens se vê um engenheiro ou arquiteto realizando o plantio desses insumos no município e o edital da TP 14/2023 exige este profissional para realizar o plantio de algumas mudas de flores, o que não é considerado um serviço de alta complexidade da área de engenharia. O que deveria ser solicitado seria a respeito do projeto de paisagismo, porém a licitação é para a execução do projeto já previamente realizado, este sim deverá ser feito por engenheiro ou arquiteto.

Essa exigência **oculta** serve, de forma clara, como “**pegadinha**”, pois ao ler apenas o edital, as empresas licitantes seriam inabilitadas no momento da análise dos atestados de capacidade técnica caso não tivessem em seu quadro um arquiteto-paisagista.

Cabe salientar que no ano de 2023, a própria Prefeitura de São Joaquim realizou dia 03/05/2023 o Pregão nº 26/2023 que o objeto era FORMAÇÃO DE CANTEIRO com preparo de solo e adubação para plantio de mudas de flores, forrações e arbustos no perímetro urbano, serviço de ABERTURA DE COVAS para plantio de mudas de árvores perenes no perímetro urbano e no trecho portal a portal, e aquisição de ADUBOS, CALCÁRIO E GRAMAS ESMERALDA incluindo mão de obra de preparo de solo, adubação e plantio. (IMAGENS 10 E 11)

#### IMAGEM 10

Item	Descrição	Unidade de medida	Quantidade	Valor unitário	Valor total
01	Formação de canteiros com preparo do solo e adubação com o plantio de mudas de flores, forrações e arbustos no perímetro urbano com assistência no período mínimo de 90 dias a contar da data do plantio das mudas em relação à necessidade de irrigação e tratamentos culturais caso sejam necessários. Com período de implantação na primavera e outono.	m <sup>2</sup>	714	R\$ 25,50	R\$ 18.207,00

#### IMAGEM 11

##### 2. JUSTIFICATIVA

2.1 Tal solicitação tem por objetivo **dar continuidade ao projeto paisagístico na área urbana do Município de São Joaquim ressaltando a necessidade da implantação das mudas de espécies licitadas em processo anterior devido a carência de mão de obra necessária para a execução de todo o processo de implantação das mesmas, por isso se torna imprescindível esta aquisição.** Nas áreas urbanas o plantio de árvores reduz a quantidade de dióxido de carbono, diminui a temperatura do seu entorno, eleva a umidade do ar melhorando a qualidade ambiental urbana. Além disso, a implantação destas espécies ornamentais proporcionará uma paisagem harmônica trazendo bem estar aos munícipes melhorando a qualidade de vida para aqueles que desfrutam do ambiente. Justifica-se ainda que serão utilizados somente 2 orçamentos pois a outra empresa não forneceu orçamento desta forma não demonstrando interesse, em anexo e-mail enviado para a mesma a qual não se obteve resposta, desta feita foi feito a mediana entre os valores, ainda justifica-se que foram feitas diversas tentativas para obter mais um orçamento mas a empresa não demonstrou interesse.



Versatti Engenharia e Consultoria Ltda  
CNPJ: 42.900.501/0001-74 - I.E.: ISENTA – I.M.: 125672  
Rua: Bruno Luersen, Nº 3800, Bairro Chapada  
CEP 88.524-750, Lages, Santa Catarina  
Fone: (49) 998034523 Email: contato@versattieng.com.br

Ocorre que na licitação para o objeto do PR 26/2023, em nenhum momento solicita que a empresa tenha registro no CREA/CAU, tampouco Arquiteto com registro no órgão competente; atenta-se ainda ao fato de que a administração em sua justificativa constante no Termo de Referência do Pregão, **afirma que falta mão de obra necessária** para a execução deste objeto, ou seja, **tem noção da limitação e mesmo assim fez exigências com objetivo claro para restringir a competitividade.**

Questiona-se também por qual motivo da empresa que irá executar a obra deverá também realizar o plantio de flores? O processo licitatório para este fim encontra-se homologado (IMAGEM 12), devendo a empresa vencedora do certame colocar as mudas necessárias conforme o Pregão solicitava, ressaltando novamente que no mesmo não foi exigido responsável técnico com registro no CREA ou CAU e a quantidade de mudas e serviços relacionados ao paisagismo é extremamente maior do que a da Tomada de Preços referente a construção da rótula e canteiros.

## IMAGEM 12

### EDITAL E AVISOS

18/04/2023 - Edital

19/04/2023 - itens

18/04/2023 - Termo de referencia

18/04/2023 - AC\_LICITACAO\_53\_2023

### Status da Licitação

18/04/2023 - Alterado Para Divulgado Aguardando Abertura

11/05/2023 - Alterado Para Encerrada - Homologada

- 3- No termo de Referência (IMAGEM 13), nota-se que existe outra divergência com relação a capacitação profissional exigida no edital, memorial e termo de referência, pois pede atestado de capacidade técnica em pavimentação de ruas, sendo que o objeto licitado é a construção de uma rótula, apenas. Vejamos





Versatti Engenharia e Consultoria Ltda  
CNPJ: 42.900.501/0001-74 - I.E.: ISENTA – I.M.: 125672  
Rua: Bruno Luersen, Nº 3800, Bairro Chapada  
CEP 88.524-750, Lages, Santa Catarina  
Fone: (49) 998034523 Email: contato@versattieng.com.br

## IMAGEM 13

### 5. Habilitação

#### 5.1. Atestados de capacidade técnica

a) Capacidade Operacional - A licitante (pessoa jurídica) deve ter experiência na execução de serviço de mesmo caráter e de igual complexidade ou superior, que comprove a parcela relevante, conforme anotação em acervo técnico e atestado de boa execução, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado.

b) Capacidade Profissional - os Responsáveis Técnicos devem ter experiência na execução de serviço de mesmo caráter e de igual complexidade ou superior, que comprove a parcela relevante, **de pavimentação de ruas**, conforme anotação em acervo técnico e atestado de boa execução emitido por pessoa jurídica e registrado no CREA e pelo Conselho de Arquitetura Urbanística- CAU. Cada Responsável Técnico só poderá representar uma única empresa, sob pena de inabilitação das Licitantes.

Cabe salientar que o Projeto, Memorial Descritivo e Termo de Referência estão em desacordo com o Art. 6 inc. IX que diz:

Art. 6

(...)

IX- Projeto Básico - conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra ou serviço, ou complexo de obras ou serviços objeto da licitação, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares, que assegurem a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento, e que possibilite a avaliação do custo da obra e a definição dos métodos e do prazo de execução, devendo conter os seguintes elementos:

(...)

f) orçamento detalhado do custo global da obra, fundamentado em quantitativos de serviços e fornecimentos propriamente avaliados

### III-DA CONCLUSÃO

Ante o exposto, a empresa **Versatti Engenharia e Consultoria LTDA**, para a correta elaboração da Proposta, considerando todos os custos necessários para a realização da obra, requer o recebimento da presente impugnação, devido a omissão de alguns custos diretos e a falha na elaboração da Planilha Orçamentária, para que seja promovida a atualização da planilha orçamentária bem como a correção das descrições no Edital de Licitação e no Memorial Descritivo, nos termos dispostos no pedido, inclusive art. 6. Inc. IX da Lei n.º 8.666/93.

Termos em que pede deferimento.

Lages, 15 de junho de 2023.

\_\_\_\_\_  
Ana Paula Ribeiro Ichtchuk  
Representante Legal