

<b>1 MEMORIAL DESCRITIVO</b>
------------------------------

**DESCRIÇÃO DA OBRA**

**OBRA:** AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO PÚBLICO DA PREFEITURA MUNICIPAL

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DA AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO PÚBLICO DA  
PREFEITURA MUNICIPAL

**SÃO JOAQUIM – SC**

## **1 GENERALIDADES**

Os serviços a serem executados deverão obedecer à planilha de orçamento e ao memorial descritivo.

Os serviços e obras serão executados em rigorosa observância aos projetos e respectivos detalhes, bem como em estrita obediência ao caderno de encargos da PINI, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A empresa executora assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com o caderno de encargos, instruções de licitação e demais documentos técnicos fornecidos.

No momento da emissão da ordem de serviço a empresa contratada deverá providenciar a ART de execução dos serviços.

No desenvolvimento de todos os serviços e em suas proximidades devem ser previstos e adotados prioritariamente equipamentos individual (EPI).

Os EPI's devem ser fornecidos aos trabalhadores, gratuitamente, EPI adequado ao risco, em perfeito estado de conservação e funcionamento. Sua utilização deve ser realizada mediante orientação e treinamento do trabalhador sobre o uso adequado, guarda e conservação. A higienização e manutenção e testes deverão ser realizados periodicamente em conformidade com procedimentos específicos.

Os EPI's devem possuir Certificado de Aprovação – CA, atualmente sob responsabilidade do INMETRO, ser selecionados e implantados, após uma análise criteriosa realizada por profissionais legalmente habilitados.

## **2 PROCEDÊNCIAS DOS DADOS:**

Em caso de dúvidas quanto à interpretação dos projetos, orçamentos ou a este caderno, estas deverão ser encaminhadas ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de São Joaquim.

# **AMPLIAÇÃO**

## **3 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**

Será colocada uma placa de obra com o nome da construtora e dos responsáveis técnicos.

Deverá ser feita a locação da obra com gabarito de tábuas pontaleadas.

## **4 INFRA E SUPRAESTRUTURA**

Deverá ser feita a escavação manual e/ou mecanizada em solo de 1ª categoria, para as sapatas que terão dimensões de 80x80x20cm com grelha de aço CA-50 5/16” espaçadas a cada 12 cm.

Após a execução das sapatas será feito as vigas de baldrame para o assentamento dos blocos cerâmicos e amarrando os pilares existentes. Possuir seção transversal de 15x30cm e a armadura com 4 barras de aço CA-50 3/8” com estribos 5.0mm<sup>2</sup> a cada 15cm. Para fazer a ligação das armaduras da viga com os pilares deverá ser utilizado adesivo estrutural a base de resina epóxi.

O concreto deverá ter um Fck mínimo de 25Mpa.

Após a execução das vigas de baldrame deverá ser feito a impermeabilização de estruturas enterradas com tinta asfálticas com duas demãos de pintura.

Na parte da superestrutura será feito pilaretes em concreto armado com seção de 15x30cm, e 4 barras de aço CA-50 3/8” ligados na estrutura existente com adesivo estrutural.

## **5 PAREDES E ESQUADRIAS**

Será executada alvenaria de tijolos 9 furos 11,5cm para a construção das paredes seguindo estritamente o que esta exposto em projeto.

Todas as aberturas deverão conter vergas e contravergas com dimensões de (11,5x15cm), sendo transpassadas de pilar a pilar existentes e ligação das armaduras feita com adesivo estrutural.

As portas, conforme projeto, deverão ser feitas de madeira maciça regional, completas, com todas as ferragens e materiais necessários.

As janelas serão de alumínio seguindo projeto. Completas e com todos os acessórios, com vidro liso incolor. Nas janelas serão colocados vidros transparentes de 4 mm de espessura.

Será fornecido e instalado, gradil de alumínio em todas as janelas.

## **6 COBERTURA**

A trama de cobertura será em madeira do tipo tábuas de eucalipto “SECO” nas dimensões do projeto. As telhas serão de fibrocimento com espessura de 6 mm. Calha e rufo em chapa de aço galvanizado, inclusive tubo de queda em PVC.

A estrutura de madeira para telhas de fibrocimento deverá ser de boa qualidade, ausente de nós.

## **7 REVESTIMENTOS**

Será executado chapisco para reboco. E reboco em massa única, interno e externo em todas as paredes.

A superfície a ser pintada deverá estar firme, coesa, limpa, sem poeira, será passada um fundo selador, aplicado em uma demão, posterior a secagem, a pintura será em tinta acrílica na alvenaria e esmalte acetinado na madeira aplicado em duas demãos, incluindo aberturas.

As cores das tintas serão definidas pelo setor da secretaria de administração.

Será colocado forro de Eucalipto, inclusive meia cana, na parte interna e beirais devendo ser isento de nós e de boa qualidade.

## **8 PAVIMENTAÇÃO**

Executar aterro de boa qualidade com compactação adequada, camada separadora para execução de contrapiso em lona plástica, lastro de brita com espessura mínima de 10cm e armação com o uso de tela 10x10cm. Será executado contrapiso de regularização em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico de no mínimo \*5 cm\* de espessura.

O piso a ser colocado será padrão médio PEI – 5, incluindo rodapé, assentado com argamassa de boa qualidade para assentamento de cerâmica, e com a utilização de rejunte para acabamento. A cor será definida pela secretaria de administração.

## **9 INSTALAÇÃO ELÉTRICA**

Deverá ser instaladas lâmpadas de led tipo bulbo com plafon, seguindo o exposto em projeto elétrico.

Serão instaladas tomadas e interruptores devendo ser seguido à risca o projeto elétrico, sendo todos os cabos embutidos em eletro dutos, embutidos nas paredes, bem como a execução das tomadas e dos disjuntores, conforme determinações da CELESC.

## **10 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA**

Ao final da obra a contratada deverá entregar o ambiente perfeitamente limpo e em totais condições de utilização.

---

Ismael Silva Pereira  
Engº. Resp. CREA 178954-1